



CONCEJO MUNICIPAL DE SOUTH BEND

ORDEN DEL DÍA

Lunes 13 de enero del 2025

7:00 P.M.

La reunión del Concejo Municipal de South Bend estará abierta al público en la Sala del Concejo, en el cuarto piso del Edificio del Condado y la Ciudad, 227 W. Jefferson Blvd., South Bend, IN 46601, o disponible mediante una reunión virtual a través de la aplicación Microsoft Teams Meeting. El acceso público a la reunión se puede obtener mediante este enlace de Microsoft Teams:

<https://tinyurl.com/SBCC011325>

1. **INVOCACIÓN**
2. **JURAMENTO A LA BANDERA**
3. **LISTA DE ASISTENCIA**
4. **INFORME DEL SUBCOMITÉ SOBRE LAS ACTAS**

9 de DICIEMBRE del 2024

6 de ENERO del 2025 (REUNIÓN ORGANIZATIVA)
5. **ASUNTOS ESPECIALES**
6. **INFORMES DE LAS OFICINAS MUNICIPALES**
7. **COMITÉ DEL PLENO** **HORA: _____**
PROYECTO DE LEY N.º

63-24 AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ANEXANDO A Y INCORPORANDO DENTRO DE LOS LÍMITES DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CIERTOS TERRENOS UBICADOS EN CENTRE TOWNSHIP, CONTIGUOS A LOS MISMOS; DISTRITO CONCEJAL N.º 5, PARA TERRENOS AL SUR DEL ÁREA DE ANEXIÓN *LAFAYETTE FALLS*

FASE I Y AL OESTE DE LA CARRETERA *SOUTH US-31*, SOUTH BEND, INDIANA (SOLO AUDIENCIA PÚBLICA)

[74-24](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ESTABLECIENDO UN SISTEMA DE JUNTA DE MÉRITOS QUE RIGE EL DEPARTAMENTO DE BOMBEROS DE SOUTH BEND (SUSTITUTO)

8. **PROYECTOS DE LEY EN TERCERA LECTURA** HORA: _____
PROYECTO DE LEY N.º

[74-24](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ESTABLECIENDO UN SISTEMA DE JUNTA DE MÉRITOS QUE RIGE EL DEPARTAMENTO DE BOMBEROS DE SOUTH BEND (SUSTITUTO)

9. **RESOLUCIONES**
PROYECTO DE LEY N.º

[25-01](#) UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND QUE DESIGNA CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CONOCIDAS COMÚNMENTE COMO 225 *SOUTH MICHIGAN, SOUTH BEND, INDIANA 46601* Y 229 *SOUTH MICHIGAN, SOUTH BEND, INDIANA 46601* COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA PARA FINES DE UNA EXENCIÓN FISCAL SOBRE BIENES INMUEBLES DE OCHO (8) AÑOS PARA *RSPG GLOBAL CONSULTING LLC*

[25-02](#) UNA RESOLUCIÓN QUE MODIFICA Y RECONFIRMA LA ADOPCIÓN DE LA RESOLUCIÓN DECLARATORIA N.º 4939-22 QUE DESIGNA CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CONOCIDAS COMÚNMENTE COMO 3820 *WEST CALVERT STREET, SOUTH BEND, IN 46613* COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA PARA FINES DE UNA EXENCIÓN FISCAL SOBRE BIENES INMUEBLES DE NUEVE (9) AÑOS PARA *GREENLEAF HOLDCO LLC*

[25-03](#) UNA RESOLUCIÓN QUE MODIFICA Y RECONFIRMA LA ADOPCIÓN DE LA RESOLUCIÓN DECLARATORIA N.º 4944-22 QUE DESIGNA CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CONOCIDAS COMÚNMENTE COMO 3820 *WEST CALVERT STREET, SOUTH BEND, IN 46613* COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA PARA FINES DE UNA EXENCIÓN FISCAL SOBRE BIENES PERSONALES DE CINCO (5) AÑOS PARA *GREENLEAF HOLDCO LLC*

10. **PROYECTOS DE LEY EN PRIMERA LECTURA**

PROYECTO DE LEY N.º

01-25 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1408 ELWOOD AVENUE, DISTRITO CONCEJAL N.º 2 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

02-25 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 616 SHERMAN AVENUE, DISTRITO CONCEJAL N.º 1 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

03-25 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN Y SOLICITA UNA VARIANTE DE USO PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 4022 OLD CLEVELAND ROAD, DISTRITO CONCEJAL N.º 1 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

04-25 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ADOPTANDO UNA POLÍTICA DE INVERSIONES PARA LA CIUDAD DE SOUTH BEND PARA LOS AÑOS CALENDARIO 2025 A 2028

11. ASUNTOS PENDIENTES

12. NUEVOS ASUNTOS

13. PRIVILEGIO DE LA PALABRA

14. LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN

HORA: _____

Aviso para personas con discapacidad auditiva o visual:

Se encuentran disponibles ayudas auxiliares u otros servicios a solicitud, sin costo alguno.

Por favor, haga su solicitud con la mayor anticipación posible cuando sea factible.

Con el fin de brindar un mayor acceso al público y promover una mayor transparencia, la agenda del Concejo Municipal de South Bend ha sido traducida al español. Todas las agendas están disponibles en línea en el sitio web del Concejo y también en formato impreso en la Oficina del Secretario Municipal, 4.º piso del Edificio County-City. Se han hecho esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa del texto de la agenda; sin embargo, la versión oficial es en Inglés. Cualquier discrepancia que pueda surgir en la traducción no tiene carácter vinculante. Dichas traducciones no crean ningún derecho o beneficio, sustantivo o procesal, exigible legalmente o en equidad por ninguna parte contra el Concejo Municipal o la Ciudad de South Bend, Indiana.