



CONCEJO MUNICIPAL DE SOUTH BEND

ORDEN DEL DÍA

Lunes 28 de octubre del 2024
7:00 P.M.

La reunión del Concejo Municipal de South Bend estará abierta al público en la Sala del Concejo, en el cuarto piso del Edificio del Condado y la Ciudad, 227 W. Jefferson Blvd., South Bend, IN 46601, o disponible mediante una reunión virtual a través de la aplicación Microsoft Teams Meeting. El acceso público a la reunión se puede obtener mediante este enlace de Microsoft Teams:

<https://tinyurl.com/SBCC102824>

1. **INVOCACIÓN**

PASTOR MICAH KLUTINOTY | GOSPEL CITY CHURCH

2. **JURAMENTO A LA BANDERA**

3. **LISTA DE ASISTENCIA**

4. **INFORME DEL SUBCOMITÉ SOBRE LAS ACTAS**

14 de OCTUBRE del 2024

5. **ASUNTOS ESPECIALES**

RESOLUCIÓN ESPECIAL QUE RECONOCE A *RISE UP ACADEMY*

6. **INFORMES DE LAS OFICINAS MUNICIPALES**

7. **COMITÉ DEL PLENO**

HORA: _____

PROYECTO DE LEY N.º

42-24 AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 829 SOUTH 27TH STREET, DISTRITO CONCEJAL N.º 3 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[44-24](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ANEXANDO Y INCORPORANDO DENTRO DE LOS LÍMITES DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, Y MODIFICANDO LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 25471, 25481 Y 25491 CLEVELAND ROAD, DISTRITO CONCEJAL N.º 1 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA (SOLO AUDIENCIA PÚBLICA)

[61-24](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, FIJANDO LA REMUNERACIÓN ANUAL Y LOS BENEFICIOS MONETARIOS ADICIONALES DE LOS MIEMBROS JURAMENTADOS DEL DEPARTAMENTO DE BOMBEROS DE SOUTH BEND PARA EL AÑO CALENDARIO 2025

[62-24](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, PARA ABANDONAR EL PRIMER CALLEJÓN ORIENTE-OESTE AL SUR DE *NAPIER STREET ENTRE CHESTNUT STREET* Y QUE TERMINA EN LAS PARCELAS 018-3076-3055 Y 018-3076-3053; Y EL PRIMER CALLEJÓN NORTE-SUR AL ESTE DE *CHESTNUT STREET* ENTRE LAS PARCELAS 018-3076-305301 Y 018-3076-3052 Y QUE TERMINA EN EL DERECHO DE VÍA DEL FERROCARRIL *NORFOLK-SOUTHERN*

8. **PROYECTOS DE LEY EN TERCERA LECTURA** **HORA:** _____
PROYECTO DE LEY N.º

[42-24](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 829 SOUTH 27TH STREET, DISTRITO CONCEJAL N.º 3 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[61-24](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, FIJANDO LA REMUNERACIÓN ANUAL Y LOS BENEFICIOS MONETARIOS ADICIONALES DE LOS MIEMBROS JURAMENTADOS DEL DEPARTAMENTO DE BOMBEROS DE SOUTH BEND PARA EL AÑO CALENDARIO 2025

[62-24](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, PARA ABANDONAR EL PRIMER CALLEJÓN ORIENTE-OESTE AL SUR DE *NAPIER STREET ENTRE CHESTNUT STREET* Y QUE TERMINA EN LAS PARCELAS 018-3076-3055 Y 018-3076-3053; Y EL PRIMER CALLEJÓN NORTE-SUR AL ESTE DE *CHESTNUT STREET* ENTRE LAS PARCELAS 018-3076-305301 Y 018-3076-

3052 Y QUE TERMINA EN EL DERECHO DE VÍA DEL FERROCARRIL
NORFOLK-SOUTHERN

9. **RESOLUCIONES**
PROYECTO DE LEY N.º

[24-34](#) UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ADOPTANDO UN PLAN FISCAL POR ESCRITO Y ESTABLECIENDO UNA POLÍTICA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS AL ÁREA DE ANEXIÓN *CLEVELAND POPPY* EN EL MUNICIPIO DE *WARREN*

[24-35](#) UNA RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA LA ADOPCIÓN DE UNA RESOLUCIÓN DECLARATORIA QUE DESIGNA CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CONOCIDAS COMÚNMENTE COMO *321 WEST WAYNE STREET*, SOUTH BEND, INDIANA 46601 COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA PARA FINES DE UNA EXENCIÓN FISCAL SOBRE BIENES INMUEBLES DE DIEZ (10) AÑOS PARA *HISTORIC HEARTHSTONE LLC*

[24-36](#) UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CORRIGIENDO UN ERROR DE ESCRITURA EN LA RESOLUCIÓN N.º 5096-24 QUE DESIGNA CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CONOCIDAS COMÚNMENTE COMO *123 NORTH DR. MARTIN LUTHER KING JR. BOULEVARD*, SOUTH BEND, INDIANA 46601 COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA PARA FINES DE UNA EXENCIÓN FISCAL SOBRE BIENES INMUEBLES DE NUEVE (9) AÑOS PARA *AFP 111 CORPORATION*

[24-37](#) UNA RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA LA ADOPCIÓN DE UNA RESOLUCIÓN DECLARATORIA QUE DESIGNA CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CONOCIDAS COMÚNMENTE COMO *123 NORTH DR. MARTIN LUTHER KING JR. BOULEVARD*, SOUTH BEND, INDIANA 46601 COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA PARA FINES DE UNA EXENCIÓN FISCAL SOBRE BIENES INMUEBLES DE NUEVE (9) AÑOS PARA *AFP 111 CORP.*

10. **PROYECTOS DE LEY EN PRIMERA LECTURA**
PROYECTO DE LEY N.º

[63-24](#) PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ANEXANDO E INCORPORANDO DENTRO DE LOS LÍMITES DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CIERTAS TIERRAS UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE

CENTRE, CONTIGUAS A LA MISMA; DISTRITO CONCEJAL N.º 5, PARA TERRENOS AL SUR DEL ÁREA DE ANEXIÓN LAFAYETTE FALLS FASE I Y AL OESTE DE LA CARRETERA SOUTH US-31, SOUTH BEND, INDIANA

11. **ASUNTOS PENDIENTES**

12. **NUEVOS ASUNTOS**

ANUNCIO DE LAS FECHAS DE LAS REUNIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL PARA 2025

13. **PRIVILEGIO DE LA PALABRA**

14. **LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN** **HORA:** _____

Aviso para personas con discapacidad auditiva o visual:

Se encuentran disponibles ayudas auxiliares u otros servicios a solicitud, sin costo alguno.

Por favor, haga su solicitud con la mayor anticipación posible cuando sea factible.

Con el fin de brindar un mayor acceso al público y promover una mayor transparencia, la agenda del Concejo Municipal de South Bend ha sido traducida al español. Todas las agendas están disponibles en línea en el sitio web del Concejo y también en formato impreso en la Oficina del Secretario Municipal, 4.º piso del Edificio County-City. Se han hecho esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa del texto de la agenda; sin embargo, la versión oficial es en Inglés. Cualquier discrepancia que pueda surgir en la traducción no tiene carácter vinculante. Dichas traducciones no crean ningún derecho o beneficio, sustantivo o procesal, exigible legalmente o en equidad por ninguna parte contra el Concejo Municipal o la Ciudad de South Bend, Indiana.