



CONCEJO MUNICIPAL DE SOUTH BEND

ORDEN DEL DÍA

Lunes, 22 de julio del 2024

7:00 P.M.

La reunión del Concejo Municipal de South Bend estará abierta al público en la Sala del Concejo, en el cuarto piso del Edificio del Condado y la Ciudad, 227 W. Jefferson Blvd., South Bend, IN 46601, o disponible mediante una reunión virtual a través de la aplicación Microsoft Teams Meeting. El acceso público a la reunión se puede obtener mediante este enlace de Microsoft Teams:
<https://tinyurl.com/SBCC072224>

1. **INVOCACIÓN**
2. **JURAMENTO A LA BANDERA**
3. **LISTA DE ASISTENCIA**
4. **INFORME DEL SUBCOMITÉ SOBRE LAS ACTAS**

8 de JULIO del 2024 | 9 de ENERO del 2023 | 27 de FEBRERO del 2023

5. **ASUNTOS ESPECIALES**

UNA RESOLUCIÓN ESPECIAL OTORGADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE SOUTH BEND EN HONOR AL EQUIPO FEMENINO DE TENIS DE LA ESCUELA SECUNDARIA *ST. JOSEPH* POR SU VICTORIA EN EL CAMPEONATO ESTATAL IHSAA 2024

6. **INFORMES DE LAS OFICINAS MUNICIPALES**

7. **COMITÉ DEL PLENO**
PROYECTO DE LEY N.º

HORA: _____

30-24 AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN

1022 E COLFAX AVENUE, DISTRITO CONSEJAL N.º 4, EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[33-24](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE AUTORIZA UN PRÉSTAMO DIRECTO AL DESARROLLADOR DE UNA INSTALACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO (PROYECTO LINCOLN PARK) Y APRUEBA OTROS ASUNTOS RELACIONADOS CON EL MISMO (SUSTITUTO)

[34-24](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE AUTORIZA UN PRÉSTAMO DIRECTO AL DESARROLLADOR DE UNA INSTALACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO (PROYECTO DEL VECINDARIO SURESTE) Y APRUEBA OTROS ASUNTOS RELACIONADOS CON EL MISMO (SUSTITUTO)

8. **PROYECTOS DE LEY EN TERCERA LECTURA HORA: _____**
PROYECTO DE LEY N.º

[30-24](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1022 E COLFAX AVENUE, DISTRITO CONSEJAL N.º 4, EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

[33-24](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE AUTORIZA UN PRÉSTAMO DIRECTO AL DESARROLLADOR DE UNA INSTALACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO (PROYECTO LINCOLN PARK) Y APRUEBA OTROS ASUNTOS RELACIONADOS CON EL MISMO (SUSTITUTO)

[34-24](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE AUTORIZA UN PRÉSTAMO DIRECTO AL DESARROLLADOR DE UNA INSTALACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO (PROYECTO DEL VECINDARIO SURESTE) Y APRUEBA OTROS ASUNTOS RELACIONADOS CON EL MISMO (SUSTITUTO)

9. **RESOLUCIONES**
PROYECTO DE LEY N.º

[24-21](#) UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE NOMBRA A UN AGENTE/NEGOCIADOR Y A UN EQUIPO ASESOR DE NEGOCIACIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL PARA REPRESENTAR AL CONCEJO EN LAS PRÓXIMAS NEGOCIACIONES DEL DEPARTAMENTO DE BOMBEROS

[24-22](#) UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL QUE NOMBRA A LA JUNTA DE OBRAS PÚBLICAS Y AL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS COMO SUS AGENTES PARA SUPERVISAR EL CONTRATO DE AHORRO GARANTIZADO DE ENERGÍA PARA LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DE SOUTH BEND

[24-24](#) UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND QUE DESIGNA CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, COMÚNMENTE CONOCIDAS COMO *711-713 LELAND AVENUE, SOUTH BEND, INDIANA 46616*, COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA CON FINES DE UNA EXENCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD INMUEBLE POR SEIS (6) AÑOS PARA *CASPERS-SHUTTS FAMILY TRUST*

10. **PROYECTOS DE LEY EN PRIMERA LECTURA**
PROYECTO DE LEY N.º

[35-24](#) PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE APRUEBA UNA PETICIÓN DEL CONSEJO ASESOR DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN *802 EAST EWING AVENUE*, DISTRITO CONSEJAL N.º 3, EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[36-24](#) PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN *5101 NIMTZ PARKWAY*, DISTRITO CONSEJAL N.º 1, EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

11. **ASUNTOS PENDIENTES**

12. **NUEVOS ASUNTOS**

13. **PRIVILEGIO DE LA PALABRA**

14. **LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN**

HORA: _____

Aviso para personas con discapacidad auditiva o visual:

Se encuentran disponibles ayudas auxiliares u otros servicios a solicitud, sin costo alguno.
Por favor, haga su solicitud con la mayor anticipación posible cuando sea factible.

Con el fin de brindar un mayor acceso al público y promover una mayor transparencia, la agenda del Concejo Municipal de South Bend ha sido traducida al español. Todas las agendas están disponibles en línea en el sitio web del Concejo y también en formato impreso en la Oficina del Secretario Municipal, 4.º piso del Edificio County-City. Se han hecho esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa del texto de la agenda; sin embargo, la versión oficial es en Inglés. Cualquier discrepancia que pueda surgir en la traducción no tiene carácter vinculante. Dichas traducciones no crean ningún derecho o beneficio, sustantivo o procesal, exigible legalmente o en equidad por ninguna parte contra el Concejo Municipal o la Ciudad de South Bend, Indiana.