



## CONSEJO COMÚN DE SOUTH BEND

### AGENDA DE LA REUNIÓN

Lunes, 28 de Julio de 2025  
7:00 P.M.

La reunión del Consejo Común de South Bend estará abierta al público en las Sala del Consejo en el 4th piso del Edificio Común-Condado, 227 W. Jefferson Blvd., South Bend, IN 46601 o disponible a través de una reunión virtual utilizando la Aplicación Microsoft Teams Meeting. El acceso público a la reunión puede obtenerse a través de este enlace de Microsoft Teams:

<https://tinyurl.com/SBCC072825>

1. **INVOCACIÓN**

JOEL MOODY | IGLESIA PRESBITERIANA SUNNYSIDE

2. **COMPROMISO A LA BANDERA**

3. **LLAMADA DE ROLLO**

4. **INFORME DEL SUBCOMITÉ SOBRE DE ACTAS**  
14 DE JULIO DE 2025

5. **NEGOCIOS ESPECIALES**

6. **INFORMES DE LAS OFICINAS DE LA CIUDAD**

7. **COMITÉ DE TODO**  
BILL NÚ

**HORA:** \_\_\_\_\_

[30-25](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, APROBANDO UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1114 MAYFLOWER ROAD, DISTRITO CONSEJAL NO. 6 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[39-25](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, APROBANDO UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1039 LINCOLN WAY WEST Y 50 SHERMAN, DISTRITO CONSEJAL NO. 1 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA (SUSTITUTO)

[40-25](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, APROBANDO UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1527 SOUTH MICHIGAN STREET, DISTRITO CONSEJAL NO. 2 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[42-25](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ENMENDANDO LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 740 N BROOKFIELD ST, DISTRITO CONSEJAL NO. 2 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[43-25](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ENMENDANDO LA SECCIÓN 2-210 DEL CÓDIGO MUNICIPAL RELATIVA A LAS TARIFAS Y PROCESOS PARA SOLICITUDES DE REGISTROS PÚBLICOS

8. **CUENTAS SOBRE TERCERA LECTURA**  
BILL NÚ

**HORA:** \_\_\_\_\_

[30-25](#) TERCERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, APROBANDO UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1114 MAYFLOWER ROAD, DISTRITO CONSEJAL NO. 6 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[39-25](#) TERCERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, APROBANDO UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1039 LINCOLN WAY WEST Y 50 SHERMAN, DISTRITO CONCEJAL NO. 1 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA (SUSTITUTO)

[40-25](#) TERCERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, APROBANDO UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1527 SOUTH MICHIGAN STREET, DISTRITO CONCEJAL NO. 2 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[42-25](#) TERCERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ENMENDANDO LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 740 N BROOKFIELD ST, DISTRITO CONCEJAL NO. 2 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[43-25](#) TERCERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ENMENDANDO LA SECCIÓN 2-210 DEL CÓDIGO MUNICIPAL RELATIVA A LAS TARIFAS Y PROCESOS PARA SOLICITUDES DE REGISTROS PÚBLICOS

**9. RESOLUCIONES**

**10. CUENTAS PRIMERA LECTURA**

BILL NÚ.

[44-25](#) PRIMERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, APROBANDO UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 221 N IRONWOOD DR, DISTRITO CONCEJAL NO. 4 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[45-25](#) PRIMERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ANEXANDO Y INCORPORANDO DENTRO DE LOS LÍMITES MUNICIPALES DE SOUTH BEND, INDIANA, Y ENMENDANDO LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN EL TOWNSHIP DE CLAY, CONTIGUO A LA MISMA; DISTRITO CONCEJAL NO. 4, PARA 54528, 54550, 54570, 54606, 54610, 54638, 54650 WILLIS AVENUE, SOUTH BEND, INDIANA

[46-25](#) PRIMERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ENMENDANDO LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1432 SOUTH BEND AVE, DISTRITO CONCEJAL NO. 4 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

[47-25](#) PRIMERA LECTURA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONSEJO COMÚN DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, ENMENDANDO LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN Y SOLICITANDO UN USO DE EXCEPCIÓN ESPECIAL PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 431 DUNDEE ST, DISTRITO CONCEJAL NO. 6 EN LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA

**11. NEGOCIOS NO TERMINADOS**

**12. NUEVOS NEGOCIOS**

**13. PRIVILEGO DEL PISO**

**14. ADJUNTO**

**HORA:** \_\_\_\_\_

**Aviso para personas con discapacidad auditiva y visual**  
**Auxiliary Aid Or Other Services Are Available Upon Request At No Charge.**  
**Please Give Reasonable Advance Request When Possible.**

*Indiana. En aras de proporcionar un mayor acceso público y promover una mayor transparencia, la agenda del Consejo Común de South Bend se ha traducido al español. Todas las agendas están disponibles en línea desde el sitio web del Consejo, y también en formato de papel en la Oficina del Secretario de la Ciudad, 4to piso del Condado-Edificio de la Ciudad. Se han realizado esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa del texto de la agenda, sin embargo, el funcionario es la versión en inglés. Cualquier discrepancia que pueda crearse en la traducción no es vinculante. Dichas traducciones no crean ningún derecho o beneficio, sustantivo o de procedimiento, exigible por ley o equidad por una parte contra el Consejo Común o la Ciudad de South Bend, Indiana*