



CONCEJO MUNICIPAL DE SOUTH BEND

ORDEN DEL DÍA

Lunes, 8 de enero de 2024
7:00 P.M.

La reunión del Concejo Municipal de South Bend estará abierta al público en la Sala del Concejo, en el cuarto piso del Edificio del Condado y la Ciudad, 227 W. Jefferson Blvd., South Bend, IN 46601, o disponible mediante una reunión virtual a través de la aplicación Microsoft Teams Meeting. El acceso público a la reunión se puede obtener mediante este enlace de Microsoft Teams: <http://tinyurl.com/010224CC>

1. **INVOCACIÓN**
2. **JURAMENTO A LA BANDERA**
3. **LISTA DE ASISTENCIA**
4. **INFORME DEL SUBCOMITÉ SOBRE LAS ACTAS**
5. **ASUNTOS ESPECIALES**
6. **INFORMES DE LAS OFICINAS MUNICIPALES**
7. **COMITÉ DEL PLENO** **HORA:** _____
LEY NO.

[83-23](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN LOS NÚMEROS 603, 607, 611, 615, 617, 619 Y 621 DE LA CALLE WEST MARION, DISTRITO CONCEJAL No. 1 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

[86-23](#) AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE APRUEBA UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACION PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN LOS NÚMEROS

3001, 3011, Y 3015 DE WEST WESTERN, DISTRITO CONCEJAL No. 2 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

PROYECTOS DE LEY EN TERCERA LECTURA

HORA: _____

LEY NO.

[83-23](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN LOS NÚMEROS 603, 607, 611, 615, 617, 619 Y 621 DE LA CALLE WEST MARION, DISTRITO CONCEJAL No. 1 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

[86-23](#) TERCERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, APROBANDO UNA PETICIÓN DE LA JUNTA ASESORA DE APELACIONES DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN LOS NÚMEROS 3001, 3011 Y 3015 DE WEST WESTERN, DISTRITO CONCEJAL No. 2 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

8. RESOLUCIONES

LEY NO.

[24-01](#) UNA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CORRIENDO UN ERROR DE ESCRITURA EN LA RESOLUCIÓN N.º 5031-23 ADOPTADA EL 28 DE AGOSTO DE 2023, CORRIENDO UN ERROR DE ESCRITURA EN LA RESOLUCIÓN N.º 5031-23 ADOPTADA EL 26 DE JUNIO DE 2023, DESIGNANDO CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CONOCIDAS COMÚNMENTE COMO 1405 PORTAGE AVENUE, SOUTH BEND, IN 46616, COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA PARA FINES DE UNA EXENCIÓN FISCAL SOBRE BIENES INMUEBLES DE CINCO (5) AÑOS PARA PEAK INVESTMENT AND ASSET MANAGEMENT LLC Y CORRIENDO UN ERROR DE ESCRITURA EN LA RESOLUCIÓN N.º 5040-23 PARA CORREGIR NÚMEROS INCORRECTOS DE PROYECTOS DE LEY Y RESOLUCIONES EN LA RESOLUCIÓN N.º 5031-23 ADOPTADA EL 28 DE AGOSTO DE 2023, Y CONFIRMANDO LA ADOPCIÓN DE LA RESOLUCIÓN N.º 5031-23 ADOPTADA EL 26 DE JUNIO DE 2023.

[24-02](#) UNA RESOLUCIÓN QUE CONFIRMA LA ADOPCIÓN DE UNA RESOLUCIÓN DECLARATORIA QUE DESIGNA CIERTAS ÁREAS DENTRO DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, CONOCIDAS COMÚNMENTE COMO 3607 SOUTH MAIN STREET, SOUTH BEND, INDIANA 46614, COMO ÁREA DE REVITALIZACIÓN ECONÓMICA PARA FINES DE UNA EXENCIÓN FISCAL SOBRE BIENES INMUEBLES DE NUEVE (9) AÑOS PARA THE NEXUS CENTER, LLC.

9. PROYECTOS DE LEY EN PRIMERA LECTURA

LEY NO.

01-24 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 3931 PORTAGE ROAD Y EL LOTE VACÍO ADYACENTE Y AL OESTE DE 3931 PORTAGE ROAD, DISTRITO CONCEJAL N.º 1 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

02-24 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 711 LELAND AVENUE, DISTRITO CONCEJAL N.º 1 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

03-24 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 734 SOUTH WALNUT STREET, DISTRITO CONCEJAL N.º 2 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

04-24 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA, QUE MODIFICA LA ORDENANZA DE ZONIFICACIÓN PARA LA PROPIEDAD UBICADA EN 1610 Y 1612 HILDE COURT, DISTRITO CONCEJAL N.º 3 DE LA CIUDAD DE SOUTH BEND, INDIANA.

05-24 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA PARA ABANDONAR LA SIGUIENTE PROPIEDAD DESCRITA: EL PRIMER CALLEJÓN ORIENTE-OESTE AL SUR DE JEFFERSON BLVD ENTRE NOTRE DAME AVENUE Y EL CALLEJÓN NORTE-SUR AL ESTE DE NOTRE DAME AVENUE.

06-24 PRIMERA LECTURA DE UNA ORDENANZA PARA ABANDONAR LA SIGUIENTE PROPIEDAD DESCRITA: EL CALLEJÓN NORTE/SUR ENTRE MONROE STREET Y WESTERN AVENUE AL ESTE Y OESTE, Y ENTRE LAFAYETTE BLVD. Y MAIN STREET AL NORTE Y SUR.

10. ASUNTOS PENDIENTES

11. NUEVOS ASUNTOS

12. PRIVILEGIO DE LA PALABRA

13. LEVANTAMIENTO DE LA SESIÓN

HORA: _____

Aviso para personas con discapacidad auditiva o visual:

Se encuentran disponibles ayudas auxiliares u otros servicios a solicitud, sin costo alguno.

Por favor, haga su solicitud con la mayor anticipación posible cuando sea factible.

Con el fin de brindar un mayor acceso al público y promover una mayor transparencia, la agenda del Concejo Municipal de South Bend ha sido traducida al español. Todas las agendas están disponibles en línea en el sitio web del Concejo y también en formato impreso en la Oficina del Secretario Municipal, 4.º piso del Edificio County-City. Se han hecho esfuerzos razonables para proporcionar una traducción precisa del texto de la agenda; sin embargo, la versión oficial es en Inglés. Cualquier discrepancia que pueda surgir en la traducción no tiene carácter vinculante. Dichas traducciones no crean ningún derecho o beneficio, sustantivo o procesal, exigible legalmente o en equidad por ninguna parte contra el Concejo Municipal o la Ciudad de South Bend, Indiana.